

מתחם העיצוב WEST DESIGN ראשל"צ



חזית מזרחית



חזית מזרחית



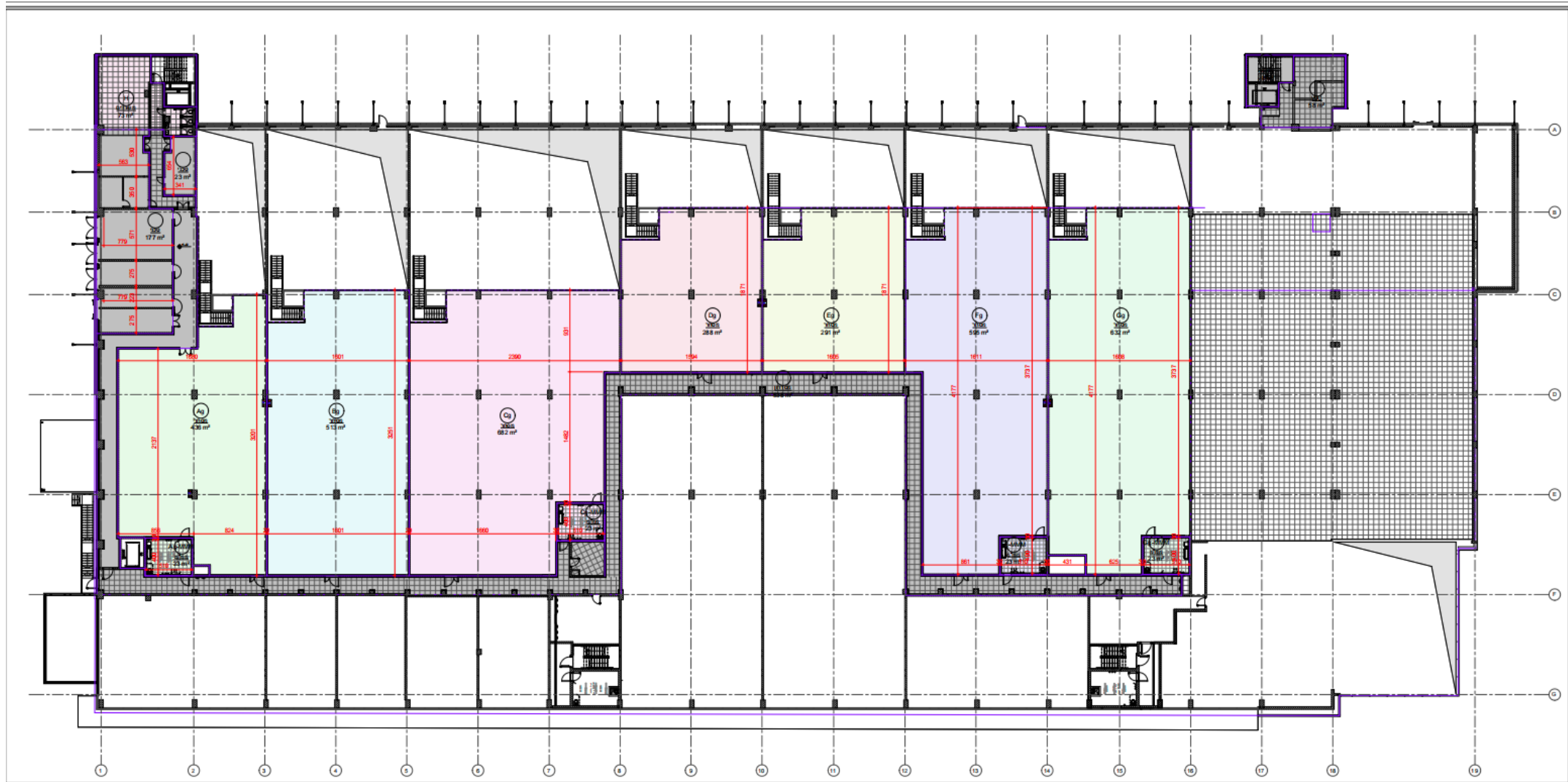
חזית מזרחית



חזית מזרחית



שטחי גלריות מסחר

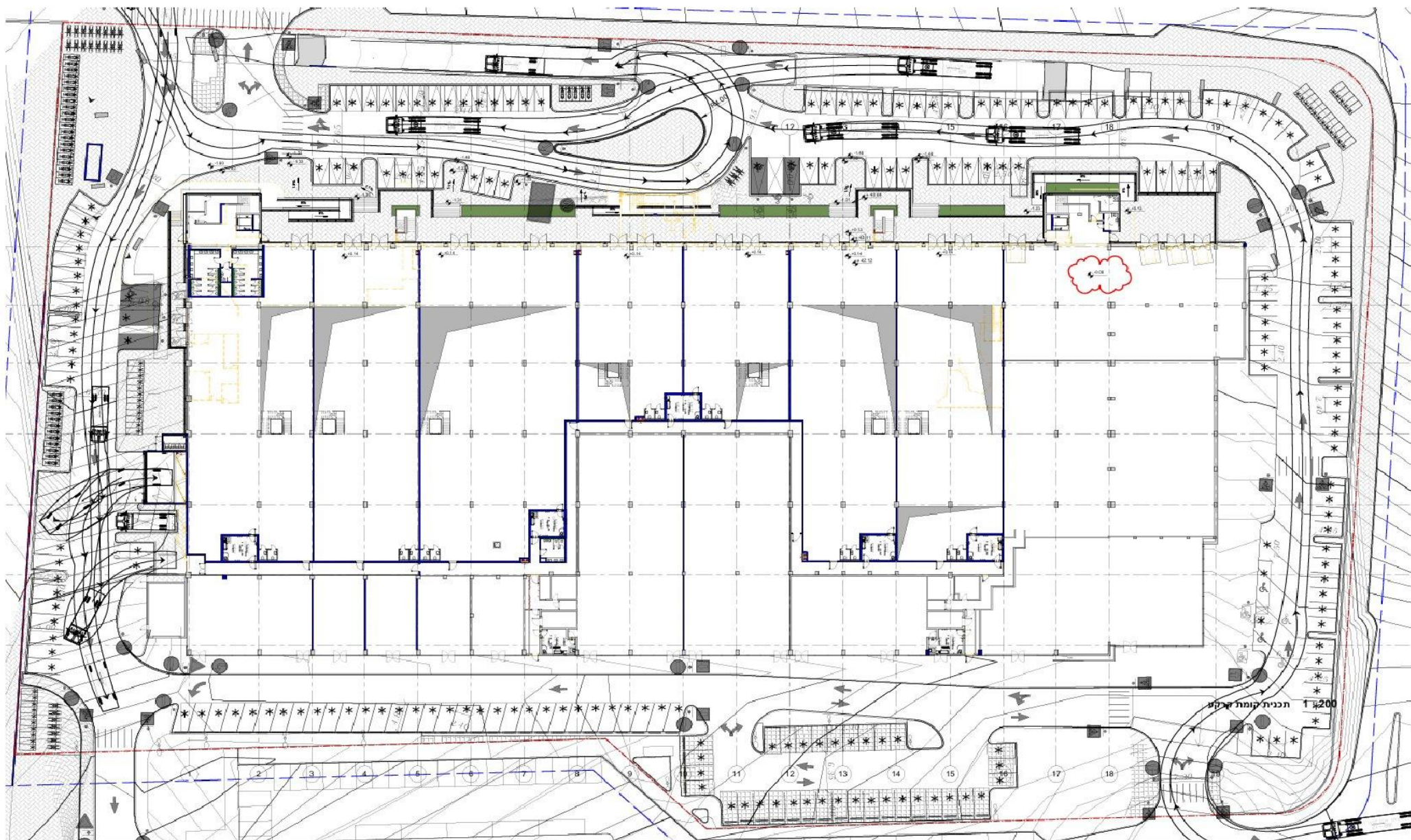


חישוב שטחי מסחר חדשים

בחזית המזרחית

יחידה	שטח נטו	סה"כ שטח נטו קרקע + גלריה	שטח ברוטו	סה"כ שטח ברוטו קרקע + גלריה	סטטוס
A	871 מ"ר	1,353 מ"ר	1,028.1 מ"ר	1,555.95 מ"ר	
A-MMM	23 מ"ר				
AG	436 מ"ר				
AG-MMM	23 מ"ר		527.85 מ"ר		
B	837 מ"ר	1,350 מ"ר	962.55 מ"ר	1,552.5 מ"ר	
BG	513 מ"ר		589.95 מ"ר		
C	1156 מ"ר	1,884 מ"ר	1,355.85 מ"ר	2,166.6 מ"ר	
C-MMM	23 מ"ר				
CG	682 מ"ר				
CG-MMM	23 מ"ר		810.75 מ"ר		
D	453 מ"ר	741 מ"ר	520.95 מ"ר	852.15 מ"ר	
DG	288 מ"ר		331.2 מ"ר		
E	456 מ"ר	772 מ"ר		887.8 מ"ר	טיוטת חוזה
E-MMM	25 מ"ר		553.15 מ"ר		
EG	291 מ"ר		334.65 מ"ר		
F	770 מ"ר	1,411 מ"ר	911.95 מ"ר	1,622.65 מ"ר	טיוטת חוזה
F-MMM	23 מ"ר				
FG	595 מ"ר				
FG-MMM	23 מ"ר		710.7 מ"ר		
G	815 מ"ר	1,494 מ"ר		1,718.1 מ"ר	
G-MMM	24 מ"ר		964.85 מ"ר		
GG	632 מ"ר				
GG-MMM	23 מ"ר		753.25 מ"ר		

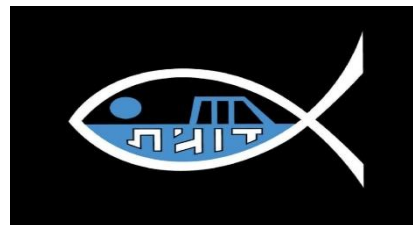
תוכנית פיתוח



לקוחות המתחם:

KAZA

יַעַד YA'AD
פרזול ועיצוב הבית



GREEN
— ריהוט גן —

FLORALIS

רהיטים געש
GAASH



regba75
טנים

RedWOOD
ארוכות הזזה

חשכל נסו.
הרשת המשתלמת ביותר למוטגי חשכל איכותיים

shviro
ריהוט גן

חיליון נסאות
חיליון אפשרויות לעיצוב הבית, המשרד והגן

PANE
ITALIAN BAKERY & COFFEE

תעודת זהות מתחם WEST DESING ראשון לציון :

- מיקום : רחוב רוז'נסקי 1 בא.ת החדש ראשון לציון.
- הפרויקט יושב בין 3 רחובות : רחוב נדב בסקינד, דוד רזיאל ורחוב רוז'נסקי.
- שטחי מסחר: להשכרה שטחים החל מ – 800 מ"ר עד 7,000 מ"ר.
- גלריות : גובה חלל כפול עם גלריות בנויות.
- מועד כניסה משוער: רבעון שלישי/רביעי 2027
- חניות : חניון ענק ללקוחות המתחם, שעתיים ראשונות חינם.
- גודל המתחם : כ- 25,000 מ"ר.

בואו ותצטרפו למתחם עיצוב הבית המוביל במדינה WEST DESIGN

יוסי קדן שותף ובעלים :
050-5420225

אור זיו נכסים בע"מ
אור זיו נכסים והשקעות בע"מ

ORZIV

